

Zentralrendantur Xanten - Postfach 12 24 - 46501 Xanten

An die
Gemeinde Alpen
- Der Bürgermeister -
Postfach 11 40

46515 Alpen

Zentralverwaltung/-rendantur der Katholischen
Kirchengemeinden des Dekanates Xanten
(Rheinberg, Xanten, Sonsbeck, Alpen)

Hausanschrift:

46509 Xanten - Kapitel 8, 24.01.2013
Telefon: 02801-7144-0 Telefax: 02801-7144-44

Aktenzeichen:

Bei Schriftwechsel bitte angeben

Sachbearbeiter: Herr Bonnes
Telefon Durchwahl 7144-18

Kindergarten St Vinzenz, Bönninghardter Str. 142, 46619 Alpen Bönninghardt Finanzierung Brandschutzmaßnahme im Rahmen der US-Maßnahme

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Ahls,
sehr geehrte Damen und Herren,

unter Bezugnahme auf das am 22.01.2013 vor Ort geführte Gespräch über die unverzichtbare durchzuführende Brandschutzmaßnahme, welche durch den anstehenden US-Ausbau des Kindergartens gemäß Bauantrag erforderlich ist, bitten wir Sie als Eigentümer des Gebäudes um Übernahme der Finanzierung in Höhe von 43.800,00 € (siehe beigefügte Kostenschätzung Architekt Heßler vom 22.01.2013).

Auf Grund des engen Zeitkorridors (Verbau der im Zuwendungsbescheid aufgeführten Kreismittel für den US-Ausbau) bis zum 30.06.2013, bitten wir um zeitnahe Zusage der Finanzierungsübernahme, damit der Ausbau und damit die Zukunftsfähigkeit des Kindergartens nicht gefährdet wird.

Zu Ihrer Information und Orientierung fügen wir die aktuellen Baupläne der geplanten US-Maßnahme bei.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung und verbleibe

mit freundlichem Gruß
für die Kath. Kirchengemeinde
St. Vinzenz Bönninghardt


Lemmen
(Verw.-Leiter ZR-Xanten)

Bankverbindung: Darlehnskasse Münster Kto.-Nr. 3 979 000 (BLZ 400 602 85)

BIG: GENODEM1DKM - IBAN: DE45 4006 0265 0003 9790 00



Architekt
Mechthildstraße 16
Telefon 02831/8256
E-Mail

Dipl.-Ing. (TU) Marcus Heßler
47608 Geldern
Fax 02831/973184
Architekt.Hessler@t-online.de

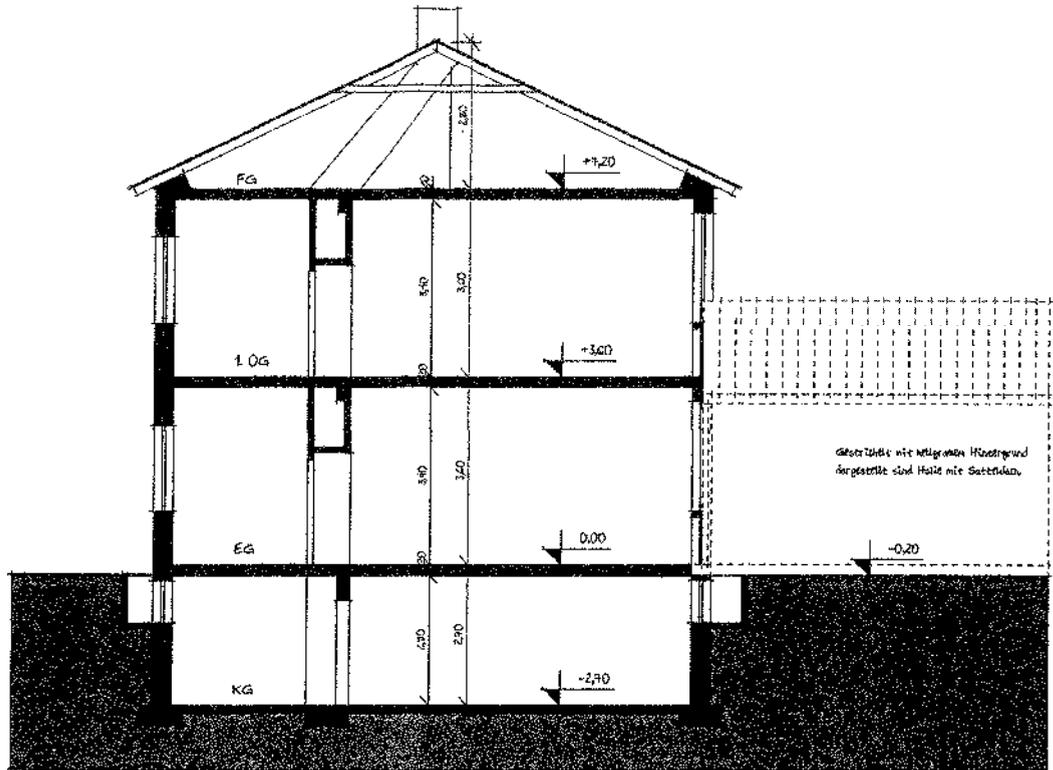
Bauvorhaben :
Brandschutzmassnahmen
Kindergarten St. Marin
Bönninghardter Straße 125
46519 Alpen

Bauherr :
Kath. Kirchengemeinde St. Vinzenz
Bönninghardter Straße 140
46519 Alpen

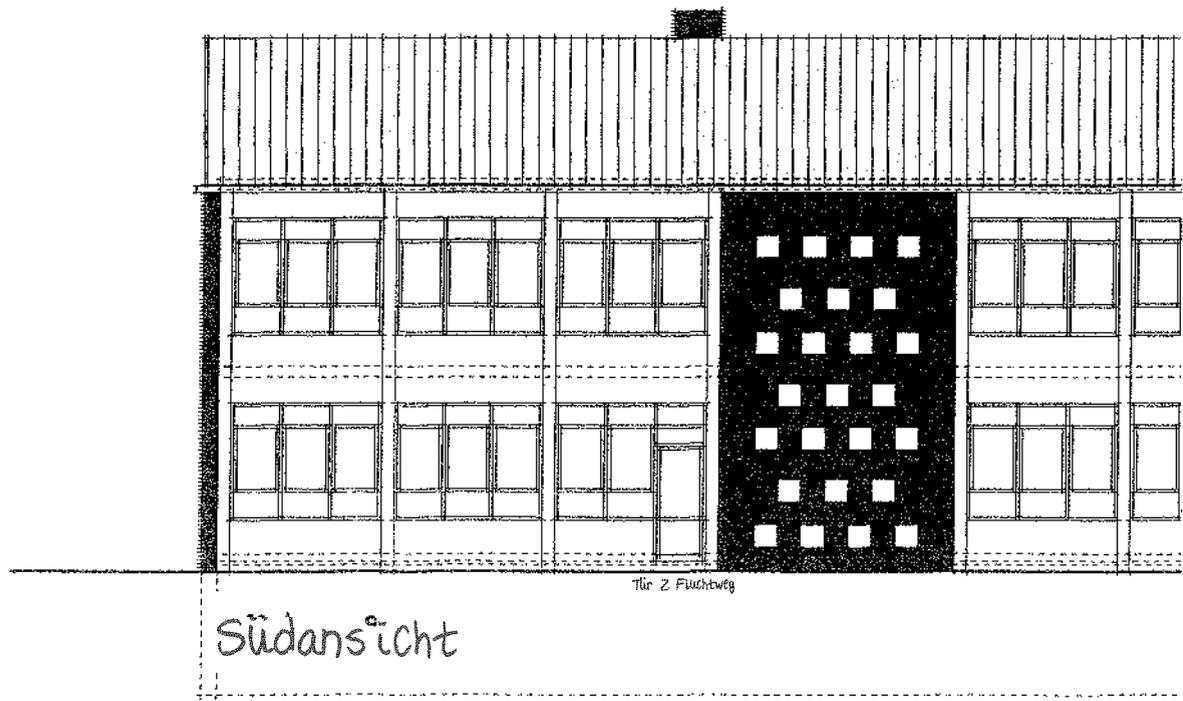
Kostenschätzung Brandschutzmassnahmen
(Grundlage aktuell© Preise aus anderen Baumassnahmen, Pläne vom 28.11.2012)

A. Baukosten		Schätzkosten Brutto
1. Flucht- und Rettungswegtreppe (Kietterturm)	lt. Preisanfrage	10.500,00 €
2. Fundamente	Schätzung	1.500,00 €
3. Fallschutz und Erdarbeiten	Schätzung	2.000,00 €
4. Baumfüllung	Schätzung	1.200,00 €
5. 2 Fenster ausbauen u. neue Türkombination EG	Schätzung	7.500,00 €
6. Änderungen Heizungen	Schätzung	750,00 €
7. Brüstungen herausbrechen und anpassen	Schätzung	1.200,00 €
8. Türöffnung brechen OG	Schätzung	750,00 €
9. Beimauern	Schätzung	500,00 €
10. Tür nach außen	Schätzung	1.200,00 €
11. T3ORS Keller inkl. Ausbau alte Tür	Schätzung	1.700,00 €
12. Deckenöffnung OG schliessen F90	Schätzung	800,00 €
13. Giebel zu Bereich Turnhalle F90	Schätzung	3.500,00 €
14. bauliche Brandlasten entferne/Änderungen	Schätzung	3.500,00 €
15. Unvorhersehbares (Bauzustand, Spachtelungen etc.)	Schätzung	2.000,00 €
Bauwerkskosten gesamt		38.600,00 €
<hr/>		
B. Nebenkosten		
1. Architekt/Brandschutzsachverständiger		5.000,00
Nebenkosten gesamt		5.000,00 €
Gesamtkosten Brandschutzmassnahmen		43.600,00 €

Aufgestellt;
Geldern, den 22.01.2013
Der Architekt



Schnitt



Südansicht

Erdgeschoss

